

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Белая звезда"

№ 77-001586 по состоянию на 29.10.2019

Дата подачи декларации: 25.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФРИЛОН ЦЕНТР"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФРИЛОН ЦЕНТР</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>142172</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Щербинка</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Юбилейная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>154А</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,пт,чт,ср,вт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)987-21-32</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@mearin-investment.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://belaya-zvezda.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Кузьмина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Марина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>1. Жилой комплекс «Белая звезда»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5024127559</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125024002586</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Меарин Инвестмент</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7710946807</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Андрула</b>
	3.4.2	Имя: <b>Харилау</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Кипр</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,9 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Меарин Инвестмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7710946807</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746797715</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-22 734,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>35 833,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 332,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Щербинка</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>40 лет Октября</b>
	9.2.10	Дом: <b>5/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября. Г. Москва</b>

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>28481 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18193,93 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2150,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20344,33 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛЦ "Экология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7703737094</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Региональная геодезическая компания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5036089428</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инжпроектсервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5021017290</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФПС-групп"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709923731</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Современные Проектные Решения"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7722810751</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Радуга-Хит"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5036063074</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0233-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9705043722</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>1. Жилой комплекс «Белая звезда» 2. Жилой комплекс Белая звезда 3. ЖК «Белая звезда» 4. ЖК Белая звезда</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-228000-019-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.07.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.07.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Щербинка</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>33-2012</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2017</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>17.04.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению имуществом городского округа Щербинка</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:61:0010115:0000002</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 647,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:61:0010115:0000005</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>900,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды шириной 3,5 и 6 метров с асфальтобетонным покрытием. При пересечении пешеходных путей транспортными средствами на участке около здания предусмотрены элементы заблаговременного предупреждения водителей о местах перехода. Ширина пешеходного пути (тротуаров) составляет не менее 1,2 м. Продольный уклон путей движения не превышает 5%, поперечный 2%.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>41</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Комплексные игровые площадки для детей разных возрастных групп с покрытием из резиновой смеси; площадка для отдыха взрослого населения с покрытием из тротуарной плитки; площадка для хозяйственных целей с покрытием из гранитной крошки; площадка для мусорных контейнеров с асфальтобетонным покрытием.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектными решениями для отходов I-IV класса опасности определены места, порядок сбора и временного хранения отходов, утилизации образующихся в процессе деятельности объекта, согласно СанПин 2.1.7.1322-03. Для сбора и временного хранения образующихся отходов, согласно СанПин 2.1.7.1322-03. Для сбора и временного хранения образующихся отходов потребления (ТБО) предусмотрено оборудование площадок на расстоянии не менее 20 метров от фасадов жилых домов, территорий детских площадок, спортивных площадок, площадок отдыха населения.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>1) устройство газона на площади 2500 кв.м. с посадкой многолетних трав; 2) устройство живой изгороди жимолость татарская (2-4 года) - 169,3 пог.м. 3) Посадка многолетних кустарников (3-4 года) 50 шт.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию, на покрытии пешеходных путей на участке размещены не менее чем за 0,8 м. до объекта информации или начала опасного участка. Ширина тактильной полосы предусмотрена в пределах 0,5-0,6 м. Доступ в нежилые помещения общественного назначения на 1-м нежилом этаже, осуществляется с помощью пандусов шириной 1 м. с уклоном 1:12 (8%) . В каждом нежилом помещении запроектирована универсальная кабина для МГН, которая имеет размеры в плане не менее ширина- 1,65, глубина - 1,8, ширина 0,9 м. Для доступа инвалидов, использующие кресла-коляски на жилые этажи предусмотрено использование грузопассажирского лифта с внутренними размерами кабины: 2100x1100x2100 мм. Наружная лестница и пандус имеют поручни вдоль обеих сторон, расположенные на высоте 0,7 и 0,9 м., с учетом требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ 51261-99.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Электроснабжение сети наружного освещения территории жилого дома осуществляется от щита ВРЩ-НО1, расположенного в РУ-0,4кВ ТП-1. Сеть питания наружного освещения выполняется кабелем АПвБбШп -1-4х16. К установке приняты металлические граненные фланцевые опоры высотой 7,0м типа ОГК, на которые монтируются светильники ЖКУ 30-250-001 с лампами ДНаТ-250Вт. Управление наружным освещением осуществляется автоматически с использованием фотореле. Технические условия №16107 от 22.03.2017 г., выданы ГУП "Моссвет".</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мособлгаз"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К012-57/9</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 039 200 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3128ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>118 100 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-2577/13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 216 200 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводосток"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>397/16 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>117 476,62 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Электросеть городского округа Щербинка</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5051002157</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>237-Щ/Э</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 983 200 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центральное управление ОЛЗ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003061280</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Риал Ком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5074018467</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Риал Ком"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5074018467</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Риал Ком"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5074018467</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Риал Ком"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5074018467</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>351</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>86</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>65</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>21</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	76.58	3
2	квартира	2	1	39.72	1

3	кварт ира	2	1	35.41	1
4	кварт ира	2	1	45.21	2
5	кварт ира	2	1	25.65	1
6	кварт ира	2	1	25.65	1
7	кварт ира	2	1	25.65	1
8	кварт ира	2	1	45.21	2
9	кварт ира	2	1	35.41	1
10	кварт ира	2	1	35.55	1
11	кварт ира	2	1	65.45	3
12	кварт ира	3	1	76.58	3
13	кварт ира	3	1	39.72	1
14	кварт ира	3	1	35.41	1
15	кварт ира	3	1	45.21	2
16	кварт ира	3	1	25.65	1
17	кварт ира	3	1	25.65	1
18	кварт ира	3	1	25.65	1
19	кварт ира	3	1	45.21	2
20	кварт ира	3	1	35.41	1
21	кварт ира	3	1	35.55	1
22	кварт ира	3	1	65.45	3
23	кварт ира	4	1	76.58	3
24	кварт ира	4	1	39.72	1
25	кварт ира	4	1	35.41	1
26	кварт ира	4	1	45.21	2
27	кварт ира	4	1	25.65	1
28	кварт ира	4	1	25.65	1
29	кварт ира	4	1	25.65	1
30	кварт ира	4	1	45.21	2
31	кварт ира	4	1	35.41	1
32	кварт ира	4	1	35.55	1
33	кварт ира	4	1	65.45	3
34	кварт ира	5	1	76.58	3
35	кварт ира	5	1	39.72	1
36	кварт ира	5	1	35.41	1
37	кварт ира	5	1	45.21	2
38	кварт ира	5	1	25.65	1
39	кварт ира	5	1	25.65	1
40	кварт ира	5	1	25.65	1
41	кварт ира	5	1	45.21	2
42	кварт ира	5	1	35.41	1
43	кварт ира	5	1	35.55	1
44	кварт ира	5	1	65.45	3
45	кварт ира	6	1	76.58	3

46	кварт ира	6	1	39.72	1
47	кварт ира	6	1	35.41	1
48	кварт ира	6	1	45.21	2
49	кварт ира	6	1	25.65	1
50	кварт ира	6	1	25.65	1
51	кварт ира	6	1	25.65	1
52	кварт ира	6	1	45.21	2
53	кварт ира	6	1	35.41	1
54	кварт ира	6	1	35.55	1
55	кварт ира	6	1	65.45	3
56	кварт ира	7	1	76.58	3
57	кварт ира	7	1	39.72	1
58	кварт ира	7	1	35.41	1
59	кварт ира	7	1	45.21	2
60	кварт ира	7	1	25.65	1
61	кварт ира	7	1	25.65	1
62	кварт ира	7	1	25.65	1
63	кварт ира	7	1	45.21	2
64	кварт ира	7	1	35.41	1
65	кварт ира	7	1	35.55	1
66	кварт ира	7	1	65.45	3
67	кварт ира	8	1	76.58	3
68	кварт ира	8	1	39.72	1
69	кварт ира	8	1	35.41	1
70	кварт ира	8	1	45.21	2
71	кварт ира	8	1	25.65	1
72	кварт ира	8	1	25.65	1
73	кварт ира	8	1	25.65	1
74	кварт ира	8	1	45.21	2
75	кварт ира	8	1	35.41	1
76	кварт ира	8	1	35.55	1
77	кварт ира	8	1	65.45	3
78	кварт ира	9	1	76.58	3
79	кварт ира	9	1	39.72	1
80	кварт ира	9	1	39.1	1
81	кварт ира	9	1	54.16	2
82	кварт ира	9	1	25.65	1
83	кварт ира	9	1	25.65	1
84	кварт ира	9	1	25.65	1
85	кварт ира	9	1	54.16	2
86	кварт ира	9	1	39.1	1
87	кварт ира	9	1	35.55	1
88	кварт ира	9	1	65.45	3

89	кварт ира	10	1	76.58	3
90	кварт ира	10	1	39.72	1
91	кварт ира	10	1	39.1	1
92	кварт ира	10	1	54.16	2
93	кварт ира	10	1	25.65	1
94	кварт ира	10	1	25.65	1
95	кварт ира	10	1	25.65	1
96	кварт ира	10	1	54.16	2
97	кварт ира	10	1	39.1	1
98	кварт ира	10	1	35.55	1
99	кварт ира	10	1	65.45	3
100	кварт ира	11	1	76.58	3
101	кварт ира	11	1	39.72	1
102	кварт ира	11	1	39.1	1
103	кварт ира	11	1	54.16	2
104	кварт ира	11	1	25.65	1
105	кварт ира	11	1	25.65	1
106	кварт ира	11	1	25.65	1
107	кварт ира	11	1	54.16	2
108	кварт ира	11	1	39.1	1
109	кварт ира	11	1	35.55	1
110	кварт ира	11	1	65.45	3
111	кварт ира	12	1	76.58	3
112	кварт ира	12	1	39.72	1
113	кварт ира	12	1	39.1	1
114	кварт ира	12	1	54.16	2
115	кварт ира	12	1	25.65	1
116	кварт ира	12	1	25.65	1
117	кварт ира	12	1	25.65	1
118	кварт ира	12	1	54.16	2
119	кварт ира	12	1	39.1	1
120	кварт ира	12	1	35.55	1
121	кварт ира	12	1	65.45	3
122	кварт ира	13	1	76.58	3
123	кварт ира	13	1	39.72	1
124	кварт ира	13	1	39.1	1
125	кварт ира	13	1	54.16	2
126	кварт ира	13	1	25.65	1
127	кварт ира	13	1	25.65	1
128	кварт ира	13	1	25.65	1
129	кварт ира	13	1	54.16	2
130	кварт ира	13	1	39.1	1
131	кварт ира	13	1	35.55	1

132	кварт ира	13	1	65.45	3
133	кварт ира	14	1	76.58	3
134	кварт ира	14	1	39.72	1
135	кварт ира	14	1	39.1	1
136	кварт ира	14	1	54.16	2
137	кварт ира	14	1	25.65	1
138	кварт ира	14	1	25.65	1
139	кварт ира	14	1	25.65	1
140	кварт ира	14	1	54.16	2
141	кварт ира	14	1	39.1	1
142	кварт ира	14	1	35.55	1
143	кварт ира	14	1	70.17	3
144	кварт ира	15	1	76.58	3
145	кварт ира	15	1	39.72	1
146	кварт ира	15	1	39.1	1
147	кварт ира	15	1	54.16	2
148	кварт ира	15	1	25.65	1
149	кварт ира	15	1	25.65	1
150	кварт ира	15	1	25.65	1
151	кварт ира	15	1	54.16	2
152	кварт ира	15	1	39.1	1
153	кварт ира	15	1	35.55	1
154	кварт ира	15	1	70.17	3
155	кварт ира	16	1	76.58	3
156	кварт ира	16	1	39.72	1
157	кварт ира	16	1	39.1	1
158	кварт ира	16	1	54.16	2
159	кварт ира	16	1	25.65	1
160	кварт ира	16	1	25.65	1
161	кварт ира	16	1	25.65	1
162	кварт ира	16	1	54.16	2
163	кварт ира	16	1	39.1	1
164	кварт ира	16	1	35.55	1
165	кварт ира	16	1	70.17	3
166	кварт ира	17	1	76.58	3
167	кварт ира	17	1	39.72	1
168	кварт ира	17	1	39.1	1
169	кварт ира	17	1	54.16	2
170	кварт ира	17	1	25.65	1
171	кварт ира	17	1	25.65	1
172	кварт ира	17	1	25.65	1
173	кварт ира	17	1	54.16	2
174	кварт ира	17	1	39.1	1

175	кварт ира	17	1	35.55	1
176	кварт ира	17	1	70.17	3
177	кварт ира	2	2	64.08	2
178	кварт ира	2	2	45.27	1
179	кварт ира	2	2	45.27	1
180	кварт ира	2	2	64.92	2
181	кварт ира	2	2	80.97	3
182	кварт ира	3	2	64.08	2
183	кварт ира	3	2	45.27	1
184	кварт ира	3	2	45.27	1
185	кварт ира	3	2	64.92	2
186	кварт ира	3	2	80.97	3
187	кварт ира	4	2	64.08	2
188	кварт ира	4	2	45.27	1
189	кварт ира	4	2	45.27	1
190	кварт ира	4	2	64.92	2
191	кварт ира	4	2	80.97	3
192	кварт ира	5	2	64.08	2
193	кварт ира	5	2	45.27	1
194	кварт ира	5	2	45.27	1
195	кварт ира	5	2	64.92	2
196	кварт ира	5	2	80.97	3
197	кварт ира	6	2	64.08	2
198	кварт ира	6	2	45.27	1
199	кварт ира	6	2	45.27	1
200	кварт ира	6	2	64.92	2
201	кварт ира	6	2	80.97	3
202	кварт ира	7	2	64.08	2
203	кварт ира	7	2	45.27	1
204	кварт ира	7	2	45.27	1
205	кварт ира	7	2	64.92	2
206	кварт ира	7	2	80.97	3
207	кварт ира	8	2	64.08	2
208	кварт ира	8	2	45.27	1
209	кварт ира	8	2	45.27	1
210	кварт ира	8	2	64.92	2
211	кварт ира	8	2	80.97	3
212	кварт ира	9	2	64.08	2
213	кварт ира	9	2	45.27	1
214	кварт ира	9	2	45.27	1
215	кварт ира	9	2	64.92	2
216	кварт ира	9	2	80.97	3
217	кварт ира	10	2	64.08	2

218	кварт ира	10	2	45.27	1
219	кварт ира	10	2	45.27	1
220	кварт ира	10	2	64.92	2
221	кварт ира	10	2	80.97	3
222	кварт ира	11	2	64.08	2
223	кварт ира	11	2	45.27	1
224	кварт ира	11	2	45.27	1
225	кварт ира	11	2	64.92	2
226	кварт ира	11	2	80.97	3
227	кварт ира	12	2	64.08	2
228	кварт ира	12	2	45.27	1
229	кварт ира	12	2	45.27	1
230	кварт ира	12	2	64.92	2
231	кварт ира	12	2	80.97	3
232	кварт ира	13	2	64.08	2
233	кварт ира	13	2	45.27	1
234	кварт ира	13	2	45.27	1
235	кварт ира	13	2	64.92	2
236	кварт ира	13	2	80.97	3
237	кварт ира	14	2	64.08	2
238	кварт ира	14	2	45.27	1
239	кварт ира	14	2	45.27	1
240	кварт ира	14	2	64.92	2
241	кварт ира	14	2	80.97	3
242	кварт ира	15	2	64.08	2
243	кварт ира	15	2	45.27	1
244	кварт ира	15	2	45.27	1
245	кварт ира	15	2	64.92	2
246	кварт ира	15	2	80.97	3
247	кварт ира	16	2	64.08	2
248	кварт ира	16	2	45.27	1
249	кварт ира	16	2	45.27	1
250	кварт ира	16	2	64.92	2
251	кварт ира	16	2	80.97	3
252	кварт ира	17	2	64.08	2
253	кварт ира	17	2	45.27	1
254	кварт ира	17	2	45.27	1
255	кварт ира	17	2	64.92	2
256	кварт ира	17	2	80.97	3
257	кварт ира	2	3	101.57	3
258	кварт ира	2	3	70.06	2
259	кварт ира	2	3	45.27	1
260	кварт ира	2	3	45.27	1

261	кварт ира	2	3	45.27	1
262	кварт ира	2	3	64.08	2
263	кварт ира	3	3	101.57	3
264	кварт ира	3	3	70.06	2
265	кварт ира	3	3	45.27	1
266	кварт ира	3	3	45.27	1
267	кварт ира	3	3	45.27	1
268	кварт ира	3	3	64.08	2
269	кварт ира	4	3	101.57	3
270	кварт ира	4	3	70.06	2
271	кварт ира	4	3	45.27	1
272	кварт ира	4	3	45.27	1
273	кварт ира	4	3	45.27	1
274	кварт ира	4	3	64.08	2
275	кварт ира	5	3	101.57	3
276	кварт ира	5	3	70.06	2
277	кварт ира	5	3	45.27	1
278	кварт ира	5	3	45.27	1
279	кварт ира	5	3	45.27	1
280	кварт ира	5	3	64.08	2
281	кварт ира	6	3	101.57	3
282	кварт ира	6	3	70.06	2
283	кварт ира	6	3	45.27	1
284	кварт ира	6	3	45.27	1
285	кварт ира	6	3	45.27	1
286	кварт ира	6	3	64.08	2
287	кварт ира	7	3	101.57	3
288	кварт ира	7	3	70.06	2
289	кварт ира	7	3	45.27	1
290	кварт ира	7	3	45.27	1
291	кварт ира	7	3	45.27	1
292	кварт ира	7	3	64.08	2
293	кварт ира	8	3	101.57	3
294	кварт ира	8	3	70.06	2
295	кварт ира	8	3	45.27	1
296	кварт ира	8	3	45.27	1
297	кварт ира	8	3	45.27	1
298	кварт ира	8	3	64.08	2
299	кварт ира	9	3	101.57	3
300	кварт ира	9	3	70.01	2
301	кварт ира	9	3	45.27	1
302	кварт ира	9	3	45.27	1
303	кварт ира	9	3	45.27	1

304	кварт ира	9	3	64.08	2
305	кварт ира	10	3	101.57	3
306	кварт ира	10	3	70.01	2
307	кварт ира	10	3	45.27	1
308	кварт ира	10	3	45.27	1
309	кварт ира	10	3	45.27	1
310	кварт ира	10	3	64.08	2
311	кварт ира	11	3	101.57	3
312	кварт ира	11	3	70.01	2
313	кварт ира	11	3	45.27	1
314	кварт ира	11	3	45.27	1
315	кварт ира	11	3	45.27	1
316	кварт ира	11	3	64.08	2
317	кварт ира	12	3	101.57	3
318	кварт ира	12	3	70.01	2
319	кварт ира	12	3	45.27	1
320	кварт ира	12	3	45.27	1
321	кварт ира	12	3	45.27	1
322	кварт ира	12	3	64.08	2
323	кварт ира	13	3	101.57	3
324	кварт ира	13	3	70.01	2
325	кварт ира	13	3	45.27	1
326	кварт ира	13	3	45.27	1
327	кварт ира	13	3	45.27	1
328	кварт ира	13	3	64.08	2
329	кварт ира	14	3	102.54	3
330	кварт ира	14	3	71.59	2
331	кварт ира	14	3	45.27	1
332	кварт ира	14	3	45.27	1
333	кварт ира	14	3	45.27	1
334	кварт ира	14	3	64.08	2
335	кварт ира	15	3	102.54	3
336	кварт ира	15	3	71.59	2
337	кварт ира	15	3	45.27	1
338	кварт ира	15	3	45.27	1
339	кварт ира	15	3	45.27	1
340	кварт ира	15	3	64.08	2
341	кварт ира	16	3	102.54	3
342	кварт ира	16	3	71.59	2
343	кварт ира	16	3	45.27	1
344	кварт ира	16	3	45.27	1
345	кварт ира	16	3	45.27	1
346	кварт ира	16	3	64.08	2

347	квартира	17	3	71.59	2
348	квартира	17	3	45.27	1
349	квартира	17	3	45.27	1
350	квартира	17	3	45.27	1
351	квартира	17	3	64.08	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	57.00	Комната № 1.24	52.80
					Комната № 1.19	4.20
2	нежилое помещение	1	1	73.00	Комната № 1.30	65.20
					Комната № 1.15	2.60
					Комната № 1.16	3.00
					Комната № 1.26	2.20
3	нежилое помещение	1	1	129.90	Комната № 1.25	4.90
					Комната № 1.28	4.00
					Комната № 1.29	3.00
					Комната № 1.61	118.00
4	нежилое помещение	1	1	143.35	Комната № 1.70	132.00
					Комната № 1.17	3.80
					Комната № 1.18	2.90
					Комната № 1.20	4.65
5	нежилое помещение	1	2	144.10	Комната № 1.36	3.30
					Комната № 1.32	4.00
					Комната № 1.33	3.00
					Комната № 1.60	133.80
6	нежилое помещение	1	2	109.80	Комната № 1.37	3.30
					Комната № 1.35	3.00
					Комната № 1.34	4.00
					Комната № 1.76	99.50
7	нежилое помещение	1	3	109.30	Комната № 1.62	3.30
					Комната № 1.64	4.00
					Комната № 1.65	3.00
					Комната № 1.75	99.00
8	нежилое помещение	1	3	79.30	Комната № 1.63	3.30
					Комната № 1.68	3.00
					Комната № 1.69	4.00
					Комната № 1.74	69.00
9	нежилое помещение	1	3	126.40	Комната № 1.66	4.00
					Комната № 1.67	3.00
					Комната № 1.72	4.80
					Комната № 1.73	114.60

0.3	нежилое помещение	подвал	-	13.08	Помещение 0.3	13.08
0.4	нежилое помещение	подвал	-	3.79	Помещение 0.4	3.79
0.6	нежилое помещение	подвал	-	261.15	Помещение 0.6	261.15
0.7	нежилое помещение	подвал	-	17.95	Помещение 0.7	17.95
0.8	нежилое помещение	подвал	-	17.76	Помещение 0.8	17.76
0.9	нежилое помещение	подвал	-	17.65	Помещение 0.9	17.65
0.10	нежилое помещение	подвал	-	4.10	Помещение 0.10	4.10
0.13	нежилое помещение	подвал	-	4.10	Помещение 0.13	4.10
0.14	нежилое помещение	подвал	-	17.12	Помещение 0.14	17.12
0.15	нежилое помещение	подвал	-	2.25	Помещение 0.15	2.25
0.16	нежилое помещение	подвал	-	34.64	Помещение 0.16	34.64
0.20	нежилое помещение	подвал	-	10.94	Помещение 0.20	10.94
1	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №1	10.81
2	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №2	10.81
3	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №3	10.81
4	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №4	10.81
5	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №5	10.81
6	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №6	10.81
7	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №7	10.81
8	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №8	10.81
9	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №9	10.81
10	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №10	10.81
11	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №11	10.81
12	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №12	10.81
13	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №13	10.81
14	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №14	10.81
15	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №15	10.81
16	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №16	10.81
17	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №17	10.81
18	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №18	13.90
19	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №19	13.90
20	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №20	13.90
21	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №21	13.90
22	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №22	13.90
23	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №23	13.90
24	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №24	13.90
25	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №25	13.90
26	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №26	13.90
27	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №27	13.90
28	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №28	13.90
29	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №29	13.90
30	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №30	13.90
31	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №31	13.90

32	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №32	13.90
33	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №33	13.90
34	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №34	13.90
35	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №35	13.90
36	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №36	13.90
37	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №37	13.90
38	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №38	13.90
39	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №39	10.81
40	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №40	10.81
41	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №41	10.81
42	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №42	10.81
43	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №43	10.81
44	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №44	10.81
45	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №45	10.81
46	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №46	10.81
47	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №47	10.81
48	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №48	10.81
49	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №49	10.81
50	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №50	13.90
51	машиноместо	подвал	-	13.90	машиноместо №51	13.90
52	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №52	10.81
53	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №53	10.81
54	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №54	10.81
55	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №55	10.81
56	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №56	10.81
57	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №57	10.81
58	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №58	10.81
59	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №59	10.81
60	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №60	10.81
61	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №61	10.81
62	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №62	10.81
63	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №63	10.81
64	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №64	10.81
65	машиноместо	подвал	-	10.81	машиноместо №65	10.81

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>900 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:61:0010115:0000002</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810838260020248</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>172</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>8</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>14</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>18 193,93 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 376,68 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>773,66 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 522 291 986,12 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>135 363 523,8 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>42 243 660 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Меарин Инвестмент"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7710946807</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>12.02.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Меарин Инвестмент"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7710946807</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>17 081 875,99 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2020</b>

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Меарин Инвестмент"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7710946807</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>5 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>22.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Меарин Инвестмент"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7710946807</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>5 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>06.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Меарин Инвестмент"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7710946807</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>36 083,0 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
<b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.06.2018	Изменение общих размеров здания в осях с 87,30×37,65 м на 88,40×38,45 м.	Архитектурные решения
2	15.06.2018	Изменение планировочных решений подвала в связи с переносом трансформаторной подстанции за здание.	Архитектурные решения
3	15.06.2018	Изменение количества квартир с 352 на 351 и их состава.	Архитектурные решения
4	15.06.2018	Изменение высоты технического чердака с 1,80 на 1,79 м.	Архитектурные решения
5	15.06.2018	Облицовка вентилируемого фасада из фасадных плит «Минерит» заменена на облицовку из керамогранитных плит .G8	Архитектурные решения
6	15.06.2018	Изменение планировочных решений 17 этажа в осях 37-43/Ф-Э в связи с размещением технического чердака высотой не менее 1,20 м на месте 3-х комнатной квартиры.	Архитектурные решения
7	15.06.2018	Размещение крышной котельной на отм.+48,000 в уровне 17 этажа.	Архитектурные решения
8	15.06.2018	Изменение фасадов и строительного объема жилого дома.	Архитектурные решения
9	15.06.2018	Уточнение технико-экономических показателей жилого дома.	Архитектурные решения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6AB8B4B7E8182A439012AA9600D33028

Владелец: **ООО "ФРИЛОН ЦЕНТР", КУЗЬМИНА МАРИНА  
СЕРГЕЕВНА, ГОРОД ЩЕРБИНКА**

Действителен: с 26.07.2019 по 26.07.2020